Tunja, 01 de marzo de 2024

Doctor
BLADIMIR ORLANDO ROJAS ORTEGA
Registrador
Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Duitama
ofiregisduitama@supernotariado.gov.co

Ref.: SOLICITUD DE EXPEDICIÓN DE CERTIFICADOS DE TRADICIÓN.

Cordial saludo,

Actuando en calidad de Representante Legal de la UPTC, de conformidad a lo dispuesto en el Acuerdo 070 de 2022, en el cual fui designado como Rector para el periodo 2023-2026; me permito solicitarle se sirva expedir con destino a esta Entidad los Certificados de Libertad de los números de folios de matrícula que a continuación se relacionan, en los cuales la Universidad funge como propietaria.

No. Folio de Matrícula	Oficina de Registro de Instrumentos Públicos
074-52165	Duitama
074-74755	Duitama
074-6420	Duitama
074-95251	Duitama
074-28445	Duitama
074-74740	Duitama
074-82324	Duitama
074-7156	Duitama
074-6977	Duitama
074-14003	Duitama
074-6466	Duitama
074-14983	Duitama
074-74737	Duitama

Lo anterior se solicita de manera gratuita toda vez que según el artículo 1° del Acuerdo 066 de 2005, la Universidad Pedagógica y Tecnológica de Colombia es un ente universitario autónomo, de carácter nacional, estatal y público, democrático, de

Recibo: 12 de Marzo 2024.

régimen especial, vinculado al Ministerio Nacional en lo referente a las políticas y la planeación del sector educativo, con sedes seccionales en Duitama, Sogamoso y Chiquinquirá, y con domicilio en Tunja.

Atentamente,

ENRIQUE VERA LÓPEZ
Rector

Revisó: Javier Andrés Camacho Molano/Director Jurídico.
P/Eliana Arévalo

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-52165

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:15:16 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 22/08/1996 RADICACION: 3148 CON: ESCRITURA DE 03/06/1996
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LINDEROS SEGUN ESCRITURA 1305 DEL 30-05-96 DE LA NOTARIA 1. DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
MOGOLLON GABRIELINA. ADQUIRIO POR COMPRA A TELLEZ CONSUELO AMALIA. ESCRITURA # 1625 DE 02-08-89 NOTRIA 24 DE BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 15-08-89 AL FOLIO 074-0020588.- TELLEZ CONSUELO AMALIA. ADQUIRIO POR COMPRA A MOGOLLON SOSA. JOSE GABRIEL ESCRITURA # 1811 DE 04-10-85 NOTARIA 24 DE BOGOTIA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-11-85 AL FOLIO 074-0020588.- MOGOLLON SOSA. JOSE GABRIEL HIZO DIVISION DE PREDIO SEGUN ESCRITURA # 1811 DE 04-10-85 NOTARIA 24 DE BOGOTA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-11-85 AL FOLIO 074-0020588.- MOGOLLON SOSA JOSE GABRIEL HIZO ENGLOBAMIENTO SEGUN ESCRITURA # 1811 DE 04-10-85 NOTARIA 24 DE BOGOTA. REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-11-85 AL FOLIO 074-0020587.- MOGOLLON SOSA JOSE GABRIEL. ADQUIRIO POR COMPRAS ASI: 1) UNA PARTE POR COMPRA A MOGOLLON GOMEZ AQUILINO. ESCRITURA # 2890 DE 09-09-82 NOTARIA 14 DE BOGOTA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-10-82 AL FOLIO 074-0009536. MOGOLLON AQUILINO ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE SOLANO DE RRINCON ANA ROSA. SENTENCIA DE 11-06-51 DEL JUZ. C. CTO. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 11-06-51 AL LB. 1. FL.300. # 1062.- 2) Y OTRA PARTE POR COMPRA A MOGOLLON GOMEZ AQUILINO. ESCRITURA # 2890 YA RELACIONADA Y REGISTRADA AL FOLIO 074-0009535.- MOGOLLON GOMEZ QUILINO. ADQUIRIO POR ADJUDICACION SUCESION DE SOLANO DE RINCON. ANA ROSA TAMBIEN YA RELACIONADA.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: SIN INFORMACION
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-20588

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 03/06/1996 Radicación 3148
DOC: ESCRITURA 1305 DEL: 30/05/1996 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MOGOLLON GABRIELINA
A: PARRA AMADO RICARDO X
A: VEGA VARGAS LUCIA DEL CARMEN X

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-52165

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:15:16 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 12/11/1997** **Radicación 1997-074-6-7999**
DOC: ESCRITURA 3329 DEL: 30/10/1997 NOTARIA 1 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 14.750.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PARRA AMADO RICARDO CC# 74326024
DE: VEGA VARGAS LUCIA DEL CARMEN CC# 23430183
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

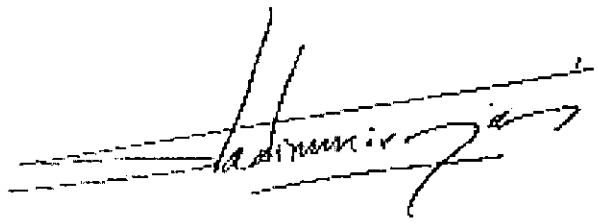
SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5656 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496glynOpT/0wjvzleLR5uPeorbmSQaWy04w=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA



El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Superintendencia de Notariado & Registro
Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74755

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:16:25 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 07/10/2003 RADICACION: 2003-17609 CON: CERTIFICADO DE 23/09/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO DENOMINADO EL VIVERO, UBICADO EN LO URBANO DE DUITAMA, CON UN AREA DE DOS HECTAREAS MIL CIENTO CATORCE METROS CUADRADOS. LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGIA DE COLOMBIA SE OBLIGA A DESTINAR UNICA Y EXCLUSIVAMENTE EL TERRENO QUE SE LES TRANSFIERE A TITULO GRATUITO AL COLEGIO DE BACHILLERATO TECNICO RAFAEL REYES DE DUITAMA INSTALANDO O CREANDO NUEVAS LINEAS DE EDUCACION TECNICA A NIVEL MEDIO O SUPERIOR EN EL MENCIONADO INSTITUTO LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES EN LA ESCRITURA 329 DE 19 DE ABRIL DE 1969 DE LA NOTARIA PRIMERA DE TUNJA SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE EL VIVERO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 13/05/1969 Radicación 1969-074-6-515
DOC: ESCRITURA 329 DEL: 19/04/1969 NOTARIA 1 DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION - A TITULO GRATUITO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE BOYACA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/09/2012 Radicación 2012-074-6-6560
DOC: ESCRITURA 1666 DEL: 11/09/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 339.499.271,3
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - PLANTA DE PROCESAMIENTO DE LACTEOS
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/06/2015 Radicación 2015-074-6-4392
DOC: SENTENCIA sin DEL: 19/09/2014 TRIBUNAL ADMINISTRATIVO 001 SIN SECCIONES DE BOYACA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74755

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:16:25 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0172 TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES FISCALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UPTC
A: MUNICIPIO DE DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 06/07/2016 Radicación 2016-074-6-4941
DOC: OFICIO 2011-00172 DEL: 28/06/2016 JUZGADO 004 CIVIL CTO. DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 3
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA UPTC. SECCIONAL DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 12/10/2016 Radicación 2016-074-6-7877
DOC: ESCRITURA 2436 DEL: 15/09/2016 NOTARIA CUARTA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 138.050.660
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - CASETA DE CONTROL DE ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR FACULTAD SECCIONAL DUITAMA.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA " U.P.T.C " NIT# 8918003301

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 4 No. corrección: 1 Radicación: 2016-CI048 Fecha: 18/07/2016
CORREGIDA OFICINA VALE ART. 59 LEY 1579/2012

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5657 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496hSx07NLVEHmPzleLR5uPeo4kPsCZVQ9Sk=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74755

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:16:25 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6420

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:17:30 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 15/06/1979 RADICACION: 01733 CON: OFICIO DE 15/06/1979
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:

: POR EL PIE O NORTE CON PROPIEDADES DE JORGE ARTURO RINCON SOLANO Y AGUILINO MOGOLLON GOMEZ: POR EL ORIENTE CON EL DEPARTAMENTO DE BOYACA: GRANJA DE FRUTALES, POR EL SUR CON PREDIOS DE LUIS ANTONIO VIVAS BECERRA, LUCIA SOLANO DE GUTIERREZ, JOSE DEL CARMEN ESPEJO BENEDICTO ALVAREZ Y ROSALBINA SERRANO DE CORREA, Y POR EL OCCIDENTE CON DE JULIO GALVIS CASTILLO, PEDRO JOSE SGUERRA Y JORGE ARTURO RINCON SOLANO Y ENCIERRA. EL PREDIO ASI ALINDERADO TIENE EXTENSION DE 14.500 METROS APROXIMADAMENTE.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:

LA PIA COMUNIDAD SALESIANA DE COLOMBIA, ADQUIRIO EL TERRENO ASI: 1. PARTE POR SESION QUE LE HICIERA EL MUNICIPIO DE DUITAMA SEGUN ESCRITURA 865 DEL 13 DE SEPTIEMBRE DE 1.960 DE LA NOTARIA DE DUITAMA, REGISTRADA EL 4 DE NOVIEMBRE DE 1.960 AL LIBRO 1. FOLIO 456 PARTIDA 1309. 2. PARTE POR CESION DEL MISMO MUNICIPIO DE DUITAMA POR ESCRITURA N. 463 DEL 29 DE OCTUBRE DE 1.963 DE LA NOTARIA 2. DE DUITAMA, DE 1.963 LIBRO 1. FOLIO 206 PARTIDA 1309.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:

TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-100201

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 18/09/1973 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 435 DEL: 14/06/1973 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: PIA COMUNIDAD SALESIANA DE COLOMBIA
A: MUNICIPIO DE DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 15/06/1979 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 96 DEL: 07/02/1974 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 2.347.000
ESPECIFICACION: TITULO DE TENENCIA : 510 COMODATO TOTAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6420

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:17:30 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA CON SEDE EN TUNJA.

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 01/10/2015 Radicación 2015-074-6-7220
DOC: ESCRITURA 1862 DEL: 21/09/2015 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 4.745.583.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0121 CESION A TITULO GRATUITO DE BIENES FISCALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381
A: UNIVESIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA CC# 8918003301 X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *3*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2015-492 Fecha: 21/07/2015
INCLUIDA X DE TITULAR DE DOMINIO COMPLETO, VALE ART. 59 LEY 1579/2012.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5660 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496jv3oAom78RbvzleLR5uPeoN2ducsqle8M=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95251

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:17:55 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 30/08/2012 RADICACION: 2012-6172 CON: SENTENCIA DE 31/07/2012
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
CONTENIDOS EN SENTENCIA NRO S DE FECHA 31-07-2012 EN JUZGADO 3 CIVIL DEL CTO DE DUITAMA LOTE CON AREA DE 114M2. (ART.11 DEL DECRETO 1711 DE JULIO 6/1984).
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 114 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE . # LOTE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-6977

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/08/2012 Radicación 2012-074-6-6172
DOC: SENTENCIA S DEL: 31/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUTO DE DUITAMA.
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-95251

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:17:55 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 **impreso por: 96707**
TURNO: 2024-074-1-5661 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496hWsYLiBCUB2fzleLR5uPeoBvs8Wp2oJ6l=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA"

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-28445

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:18:20 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: AGUATENDIDA
FECHA APERTURA: 02/12/1988 RADICACION: 88-04049 CON: CERTIFICADO DE 31/10/1988
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238010000000060000400000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010000600004000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
PIE, CON CALLEJUELA PUBLICA PAREDES AL MEDIO; POR UN COSTADO CON DE JULIA SEGURA MEDINA PAREDES AL MEDIO; POR OTRO COSTADO CON DE ANTONIO MERCHAN, PAREDES AL MEDIO Y ULTIMO CON DEL VENDEDOR, ZANJA AL MEDIO Y ENCIERRA.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) TRANSVERSAL 18 # 25-07 VILLA MARGARITA"
2) KR 18 # 24 B - 53

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 25/06/1951 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 322 DEL: 23/05/1951 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE VBO. VALOR ACTO: $ 6.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BECERRA AVENDA/O MARCO TULIO
A: CORREA MARGARITA X
A: RINCON TOBEN LUIS FRANCISCO X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 08/02/1990 Radicación 00519
DOC: ESCRITURA 5960 DEL: 18/12/1989 NOTARIA 18 DE BOGOTA VALOR ACTO: $ 500.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: CORREA DE RINCON MARGARITA
A: RINCON CORREA DORA NAYDU X cesionaria de los demas herederos

---

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 17/01/1992 Radicación 0218
DOC: ESCRITURA 1443 DEL: 27/12/1991 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 3.000.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-28445

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:18:20 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: RINCON CORREA DORA NAYDU
A: AVILA PINZON MYRIAM INES X
A: SANABRIA PEDRAZA ARMANDO X
A: SANABRIA PEDRAZA MANUEL ANTONIO X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 20/02/2012 Radicación 2012-074-6-1182
DOC: ESCRITURA 2763 DEL: 01/11/2007 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 74.893.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: AVILA PINZON MYRIAM INES CC# 37817938
DE: SANABRIA PEDRAZA MANUEL ANTONIO CC# 4109368
DE: SANABRIA PEDRAZA ARMANDO CC#.13800107
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA "UPTC" X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5662 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496g/N/obO/evCvzleLR5uPeoUNP9GSzDX6M=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-28445

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:18:20 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-5663

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74740

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:18:43 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 03/10/2003 RADICACION: 2003-17610 CON: CERTIFICADO DE 23/09/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO UBICADO EN LO URBANO DE DUITAMA, CON CABIDA DE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA METROS CUADRADOS, CON CASA DE HABITACION, DESTINADO PARA CONSTRUCCION Y ENSANCHAMIENTO DE AULAS UNIVERSITARIAS DE LA UNIVERSIDAD. CON AGUA PROPIA PROVENIENTO DEL RIO CHITICUY, CON ARBOLES FRUTALES. LINDEROS ESCRITURA 272 DE 13 DE JUNIO DE 1976 DE LA NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA.SEGUN DE DECRETO 1711 DEL 06-07-84.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE: %
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LT LA PILOTO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 02/07/1976 Radicación 1976-074-6-0910
DOC: ESCRITURA 272 DEL: 13/06/1976 NOTARIA 2 DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 286.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: LIZARAZO CUEVAS LUIS ROLDAN CC# 4107984
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGIA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74740

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:18:43 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5663 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496iW1Lhem+mQivzleLR5uPeouLcJPSEmvck=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

Copia de la fe pública

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-82324

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:06 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN LORENZO
FECHA APERTURA: 18/10/2007 RADICACION: C2007-543 CON: RESOLUCION DE 04/05/2007
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238000000000011135200000000O
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238000000111352000

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
AREA 72.695.04 M2. LINDEROS SSEGUN RESOLUCION 266 DE 04-05-2007 DEL MUNICIPIO DE DUITAMA. SEGUN DECRETO 1711 DEL 06-07-84.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA: 0 HECTAREAS 72695 METROS CUADRADOS 400 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA PRIVADA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
AREA CONSTRUIDA: 0 METROS CUADRADOS 0 CENTIMETROS CUADRADOS
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE .

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-2726

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 19/07/2007 Radicación 2007-074-6-5097
DOC: RESOLUCION 266 DEL: 04/05/2007 ALCALDIA MUNICIPAL DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0140 EXPROPIACION POR VIA ADMNINISTRATIVA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SUAREZ PINZON GARZON MARIA CONSUELO
DE: TORRES GONZALEZ NICOLAS
DE: TORRES DE POMBO MARIA CONSUELO MAGDALENA
DE: TORRES GONZALEZ JHON JAIRO
DE: TORRES GONZALEZ MAURICIO ANTONIO
DE: TORRES GONZALEZ FRANCISCA DEL PILAR
DE: TORRES SUAREZ HERNAN
DE: TORRES SUAREZ LUIS RAFAEL
A: MUNICIPIO DE DUITAMA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 19/09/2011 Radicación 2011-074-6-6930
DOC: ESCRITURA 1700 DEL: 03/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 399.609.145,18
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0138 DONACION - E INSINUACION DE DONACION.

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-82324

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:06 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGIA DE COLOMBIA X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 19/12/2016 Radicación 2016-074-6-10126
DOC: ESCRITURA 4199 DEL: 02/12/2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACIÓN: OTRO : 0901 ACLARACION - ESCRITURA 1700/2011 EN LO RELACIONADO AMPLIAR EL TERMINO ESTABLECIDO EN LAS CLAUSULAS TERCERA Y NOVENA EN TRES A/OS ADICIONALES AL TERMINO INICIAL CONVENIDOS. Y LA CONDICION RESOLUTORIA A CARGO DEL DONATARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 07/01/2020 Radicación 2020-074-6-56
DOC: ESCRITURA 2734 DEL: 27/12/2019 NOTARIA PRIMERA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: OTRO : 0901 ACLARACION - A ESCRITURA N. 4199 DE 02-12-2016 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA EN EL SENTIDO DE AMPLIAR EL PLAZO PACTADO EN LA CALUSULA PRIMERA EN DOS (2) A/OS ADICIONALES AL INICIALMENTE PACTADO Y A LA ESCRITURA N. 1700 DE 03-06-2011 NOTARIA SEGUNDA DE DUITAMA EN EL SENTIDO DE MODIFICAR LA CLAUSULA RESOLUTORIA A CARGO DEL DONATARIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA NIT# 8918551381
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA " U.P.T.C " NIT# 8918003301

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *4*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 1 No. corrección: 1 Radicación: C2007-543 Fecha: 18/10/2007
ABIERTO FOLIO VALE ART. 35 DCTO 1250/70

****

****

****

****

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-82324

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:06 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5664 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496iCvbxeYpnYifzleLR5uPeomHGmMAAZcdE=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-7156

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:31 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 24/10/1979 RADICACION: 79-02994 CON: HOJAS DE CERTIFICADO DE 24/10/1979
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 152380100000000620040000000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 15238010000620040000

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"POR EL FRENTE LINDANDO CON EL PASAJE DE LA URBANIZACION EN EXTENSION DE 7.50 METROS; POR EL COSTADO DERECHO LINDANDO CON LA U.P.T.C. DE DUITAMA, EN UNA EXTENSION DE 16 METROS; POR EL FONDO O TERCER COSTADO, LINDANDO CON AQUILINO MOGOLLON, EN 6.75 METROS; Y POR EL CUARTO O ULTIMO COSTADO, LINDANDO CON PREDIOS DE LA MISMA VENDEDORA EN UNA EXTENSION DE 16 METROS Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 110 M.2.

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-6977

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 24/10/1979 Radicación 02994
DOC: ESCRITURA 944 DEL: 11/10/1979 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 66.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA DE CELY BLANCA MARIA
A: MONTA/EZ TORRES MARIA ELVIRA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 11/04/2008 Radicación 2008-074-6-2529
DOC: ESCRITURA 836 DEL: 30/09/1980 NOTARIA 2A DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 125.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0125 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MONTAÑEZ TORRES MARIA ELVIRA CC# 23537029
A: LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-7156

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:31 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5665 .FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496hrJYQKPVz4EPzleLR5uPeoiCn4Os8ZukQ=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
Guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2024-074-1-5666

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6977

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 14/09/1979 RADICACION: SN CON: OFICIO DE 14/09/1979
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL FRENTE EN DISTANCIA DE 15 METROS CON EL PASAJE DE LA URBANIZACION; POR EL ORIENTE, EN DISTANCIA DE 15.45 METROS, CON TERRENO DEL UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA, POR UN COSTADO EN DISTANCIA DE 13.50 METROS; CON DE AQUILINO MOGOLLON Y POR EL OCCIDENTE CON EL LOTE # 2 DE LA MISMA URBANIZACION DE PROPIEDAD DE ISAIAS MEDINA BONILLA Y ENCIERRA. TIENE AREA DE 220.16 M.2.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
PEDRO JOSE SGUERRA, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A HONORIO VEGA Y MARIA PEPA ANGARITA DE VEGA. POR ESCRITURA # 536 DE 16-07-53 NOTARIA 2. DE STA. ROSA DE V. REGISTRADA EN STA. ROSA DE V. EL 27-07-53 AL LB. 1. FL. 412, PART. 1426.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE # 3 URB. SANTILLANA"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-2897

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 14/09/1979 Radicación 02631
DOC: ESCRITURA 1343 DEL: 12/09/1979 NOTARIA 2. DE SOGAMOSO VALOR ACTO: $ 132.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SGUERRA SANCHEZ PEDRO JOSE
A: MESA DE CELY BLANCA MARIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 24/10/1979 Radicación 02994
DOC: ESCRITURA 944 DEL: 11/10/1979 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 66.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MESA DE CELY BLANCA MARIA e
A: MONTAÑEZ TORRES MARIA ELVIRA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6977

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:50 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE
HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 25/08/1986 Radicación 02642
DOC: RESOLUCION 079 DEL: 24/07/1986 DEPARTAMENTO VALORIZACION DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 380 VALORIZACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE VALORIZACION DTMA.
A: MESA VDA. DE CELY BLANCA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 07/11/2008 Radicación 2008-074-6-7821
DOC: OFICIO 0029 DEL: 30/01/2005 JUZGADO 1 CIVIL DEL CTO DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - PROCESO2005-00163
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA
A: MES VEGA DE CELY BLANCA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 10/05/2010 Radicación 2010-074-6-3451
DOC: OFICIO 1320 DEL: 30/03/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0444 EMBARGO POR JURISDICCION COACTIVA - EXPEDIENTE GP1070-3-1320-2005
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MUNICIPIO DE DUITAMA
A: MESA DE CELY BLANCA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 03/09/2010 Radicación 2010-074-6-6857
DOC: OFICIO 1320 DEL: 01/09/2010 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 5
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0842 CANCELACION PROVIDENCIA ADMINISTRATIVA - PROCESO 107-3-1320-05
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: SECRETARIA DE HACIENDA MUNICIPIO DE DUITAMA
A: MESA CELY BLANCA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 7 Fecha 30/06/2011 Radicación 2011-074-6-4622
DOC: OFICIO 524 DEL: 24/06/2011 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MEDIDA CAUTELAR : 0412 DEMANDA EN PROCESO DE PERTENENCIA - RAD.2011-00111
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA
A: MESA VEGA DE CELY BLANCA MARIA
A: PERSONAS INDETERMINADAS

ANOTACIÓN: Nro: 8 Fecha 29/08/2012 Radicación 2012-074-6-6171
DOC: OFICIO 775 DEL: 28/08/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
Se cancela la anotación No, 7
ESPECIFICACION: CANCELACION : 0841 CANCELACION PROVIDENCIA JUDICIAL - DEMANDA PROCESO 2011-00111
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6977

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:19:50 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA
A: VEGA DE CELY BLANCA MARIA

ANOTACIÓN: Nro: 9 Fecha 29/08/2012 Radicación 2012-074-6-6172
DOC: SENTENCIA S DEL: 31/07/2012 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 0131 DECLARACION JUDICIAL DE PERTENENCIA - PARTE 114M2.
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUTO DE DUITAMA.
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *9*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
7->074-7156 9->074-95251

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5666 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496iVol9x8IFTEPzleLR5uPeoywkr0ZiX9Jc=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14003

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:20:19 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 03/01/1983 RADICACION: 03893 CON: ESCRITURA DE 12/03/1981
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL: 15238010000000062001900000000
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: 1523801000062001900O

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL NORTE, CON DE AQUILINO MOGOLLON, EN DISTANCIA DE 22.75 METROS; POR EL SUR, CON DE ENRIQUE MENDEZ, EN DISTACION DE 26.50 METROS; POR EL OCCIDENTE, CON LA TRANSVERSAL 20 EN DISTANCIA DE 29 METROS; POR EL ORIENTE, CON LA AVENIDA DE CIRCUNVALACION, EN LONGITUD DE 38.70 METROS Y ENCIERRA, ENTENDIENDOSE EN TODO CASO QUE LA VENTA LO ES DE CUERPO CIERTO.-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: SOLANO ANDRES, ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRAS DE CUOTAS PARTES ASI: 1.) POR COMPRA A SOLANO DE PUERTO, BERTHA SEGUN ESCRITURA # 1207 DEL 17-12-77 NOTARIA 1. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-04-78 AL FOLIO 074-0002858.- 2) Y LA OTRA CUOTA PARTE POR COMPRA A LA MISMA SOLANO DE PUERTO, BERTHA, SEGUN ESCRITURA # 322 DEL 29-03-77 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 04-05-77 AL FOLIO 074-0002858.- POSTERIORMENTE FUERON ACLARADAS LAS VENTA DE LAS DOS CUOTAS YA RELACIONADAS POR MEDIO DE ESCRITURA # 140 DE 05-03-81 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 11-03-81 AL FOLIO 074-0002858.- ACLARACION HECHA POR LOS DOS CONTRATANTES SOLANO DE PUERTO, BERTHA Y SOLANO ANDRES.- SOLANO DE PUERTO BERTHA ADQUIRIO EN COMUN Y PROINDIVISO CON SOLANO PRIETO ANDRES, POR ADJUDICACION DENTRO DEL JUICIO DE SUCESION DE RINCON SOLANO JORGE ARTURO SEGUN SENTENCIA DEL 07-05-73 PROVENIENTE DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 22-08-73 AL LB. 1. FL. 353, PART. 941.- RINCON SOLANO, JORGE ARTURO, ADQUIRIO EN MAYOR EXTENSION POR ADJUDICACION EN LA SUCESION DE SOLANO RINCON, ANA ROSA REGISTRADA LA PARTICION SENTENCIA APROBATORIA Y AUTO DE EJECUTORIA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE V. EL 11-06-51 AL LB. 1. FL. 300 PART. 1062.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "TERRENO"

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-2858

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 30/12/1982 Radicación 03893
DOC: ESCRITURA 167 DEL: 12/03/1981 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 300.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14003

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:20:19 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: SOLANO PRIETO ANDRES
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 1 Radicación: C2011-459 Fecha: 20/08/2011
SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)
Anotación Nro: 0 No. corrección: 2 Radicación: C2014-336 Fecha: 05/05/2014
SE INCLUYE NUEVO NUMERO PREDIAL DE 30 DIGITOS SUMINISTRADO POR EL I.G.A.C. (SNC), RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5667 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496htJCrrAqXcB/zleLR5uPeoeE3I2L9nuyQ=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6466

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:20:59 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: CENTRO
FECHA APERTURA: 21/06/1979 RADICACION: 02141 CON: CERTIFICADO DE 09/09/1985
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL NORTE CON EL VIVERO DE ARBOLETA FRUTALES DE PROPIEDAD DEL DEPARTAMENTO; POR EL SUR CON CAMINO VEREDAL Y CON TERRENOS DE PROPIEDAD DEL HEREDEROS EURIPIDES RINCON; POR EL ORIENTE CON TERRENOS DE LOS MISMOS HEREDEROS DE EURIPIDES RINCON Y DEL VIVERO DE ARBOLES FRUTALES, DEL DEPARTAMENTO POR EL OCCIDENTE CON TERRENOS DE LOS HEREDEROS DE PLACIDO RINCON Y LA CARRETERA CENTRAL DEL NORTE, QUE FORMA LA CARRERA 11, EN ESTA PARTE, EL TERRENO SE BENEFICIA CON EL AGUA DEL RIO CHITICUY, DISTA DEL CENTRO DE LA POBLACION POCO MAS O MENOS DE UN KILOMETRO DE TIERRA DE LA CLASE, Y MIDE APROXIMADAMENTE 3.200 METROS CUADRADOS, LA QUE EN PARTE, SE HALLA DESTINADA AL CULTIVO EL RESTO ESTA OCUPADO, FORMANDO EL PISO DE LA CASA, ESTA ESTA CONSTRUIDA EN RAFA Y TEJA CON CINCO PIEZAS.-
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: URBANO
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) CARRERA 11 15-16

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 31/03/1951 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 181 DEL: 25/03/1951 NOTARIA 2. DE SANTA ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 9.000
ESPECIFICACION: FALSA TRADICION : 610 COMPRAVENTA TOTAL DERECHOS HERENCIALES
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: RINCON MARIO JOSE DEL CARMEN
DE: RINCON MARIO VICTOR ERNESTO
A: TORRES MENDEZ MANUEL

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 06/10/1952 Radicación SN
DOC: SENTENCIA SN DEL: 28/02/1952 JUZ. C. CTO. DE STA. ROSA DE VITERBO VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 150 ADJUDICACION TOTAL EN SUCESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: MARINA MARIA DEL CARMEN
DE: RINCON JOSE ANIBAL

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6466

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:20:59 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

A: TORRES MENDEZ MANUEL X

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 28/03/1956 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 179 DEL: 17/03/1956 NOTARIA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 5.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES MENDEZ MANUEL
A: TORRES MENDEZ VICTOR VICENTE X

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 25/10/1979 Radicación 03013
DOC: ESCRITURA 1019 DEL: 11/09/1979 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 900.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA PARCIAL
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES MENDEZ VICENTE
DE: TORRES MENDEZ MANUEL
A: COOPERATIVA DE TRANSPORTADORES FLOTAX DUITAMA LTDA.

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 02/07/1980 Radicación 01842
DOC: ESCRITURA 276 DEL: 29/03/1980 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 800.000
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 101 COMPRAVENTA RESTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: TORRES MENDEZ VICENTE
DE: TORRES MENDEZ MANUEL
A: LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *5*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS
4->074-7186 5->074-8816

==========

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5668 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496jUsvZvb+kavPzleLR5uPeoUHRac63L0BE=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-6466

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:20:59 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14983

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:21:32 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 19/07/1983 RADICACION: 01272 CON: CERTIFICADO DE 19/07/1983
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO**
COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

==========

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
POR EL COSTADO OCCIDENTAL, PARTIENDO DE UN MOJON MARCADO CON LA LETRA A. PUNTO INICIAL DE LA ALINDERACION DEL TERRENO SOBRE EL CUAL EL DEPARTAMENTO CONSTITUYO UN DERECHO DE USUFRUCTO A FAVOR DE LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA, POR E. N. 463 DE 16-05-57, PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO PEDAGOGICO Y TECNOLOGICO AGRICOLA, EN LINEA RECTA EN DIRECCION NORTE EN UNA LONGITUD DE 200 METROS, A DAR A UN CAMINO CARRETEABLE, CONTINUA EN RECTA EN LA MISMA DIRECCION HASTA COMPLETAR UNA LONGITUD TOTAL DE 545 MT. LINDA CON EL PREDIO QUE LA UNIVERSIDAD TIENE EN USUFRUCTO POR LA ESCRITURA PUBLICA QUE HA QUEDADO CITADA, VUELVE HASTA EL ORIENTE, CASI EN ANGULO RECTO POR LAS RUINAS DE ANTIGUAS PAREDES EN RECTA Y EN UNA LONGITUD DE 974 LINDA CON EL POTRERO DENOMINADO EL INTENTO QUE FORMA PARTE DE LA MISMA HACIENDA EL SALITRE, VUELVE AL SUR EN RECTA A DAR A OTRO MOJON SOBRE EL CAMINO CARRETEABLE QUE CONDUCE A LA NORMAL AGRICOLAS 99 MTRS, ARRIBA DE LOS ESTABLOS DE LA HACIENDA, LINDA CON PARTE DEL POTRERO DE APOSENTOS BAJO, VUELVE AL ORIENTE, POR EL CAMINO CARRETEABLE QUE DIVIDE EL POTRERO DE APOSENTOS BAJO A DAR A LOS ESTABLOS DE LA HACIENDA EL SALITRE, Y CONTINUA POR EL CAMINO CARRETEABLE HACIA EL ORIENTE A DAR A LA CARRETERA QUE CONDUCE DE PAIPA A TOCA, LINDA EN EL PRIMER SECTOR CON PARTE DEL POTRERO DE EL BOSQUE Y DE LAS CASAS DE LA MISMA HACIENDA EL SALITRE, VUELVE HACIA EL SUR, POR LA CARRETERA EN UNA LONGITUD DE 255 MTRS. ATRAVIEZA LA CARRETERA HACIA EL ORIENTE, EN UNA RECTA DE 462 METROS; POR UNA PARED ANTIGUA A DAR A UNA CERCA DE ALAMBRE, LINDANDO EN ESTE TRAYECTO CON EL POTRERO DE LAS CASAS DE LA REFERIDA HACIENDA EL SALITRE, VUELVE HACIA EL SUR POR LA MENCIONADA CERCA DE ALAMBRE A DAR A UNA CERCA DE PIEDRA LINDANDO CON PREDIOS DE FELISA OCHOA Y LUIS CORONADO CONTINUA HACIA EL SUR, POR DICHA CERCA DE PIEDRA A DAR A OTRA CERCA DE ALAMBRE LINDA CON PREDIOS DE DOMINGO MOLANO VUELVE HACIA EL OCCIDENTE, CASI EN ANGULO RECTO POR LA MENCIONADA CERCA DE ALAMBRE A DAR AL CAMINO DE SERVIDUMBRE QUE CONDUCE A QUEBRADA HONDA, LINDANDO EN ESTE SECTOR EN UNA LONGITUD DE 400 MTRS, CON PROPIEDAD DEL MISMO SE/OR DOMINGO MOLANO, VUELVE HACIA EL NORTE POR TODO EL CAMINO MENCIONADO Y EN LONGITUD DE 220 MTRS, Y LINDA CON PROPIEDAD DE ANA ROSA CAMACHO, CONTINUA HACIA EL NORTE EN LONGITUD DE 130 MTRS, LINDANDO CON PROPIEDAD DEL SENA, VUELVE LUEGO AL OCCIDENTE POR MOJONES DE HIERRO ATRAVESANDO EL RIO SALITRE, A DAR A UN MOJON DE HIERRO COLOCADO AL OTRO LADO DE LA CARRETERA QUE CONDUCE A TOCA LINDA CON PROPIEDAD DEL SENA EN UNA LONGITUD DE 123 METROS. DE ESTE PUNTO SIGUE POR CERCA DE ALAMBRE Y ENCERRANDO EL LLAMADO TRIANGULO DE LOS APRISCOS, EN UNA LONGITUD DE 153 METROS, A DAR A UNA CERCA DE PARED DE TAPIA PISADA, VUELVE AL OCCIDENTE POR DICHA CERCA DE PARED A ENCONTRAR UNA CERCA DE ALAMBRE, CONTINUA POR TODA LA CERCA DE ALAMBRE EN LONGITUD DE 172 METROS A ENCONTRAR OTRA CERCA DE PARED SIGUE POR ESTA CERCA DE PARED, QUE MIDE 320 METROS, A DAR A N MOJON DE HIERRO LINDANDO EN TODO ESTE TRAYECTO CON LOS ANTIGUOS POTREROS DE CANOCAS Y DE SAN ISIDRO HOY PROPIEDAD DEL SENA, DE ESTE ULTIMO MOJON VUELVE EN DIRECCION NOROESTE, POR CERCA DE TAPIA EN UNA LONGITUD DE 367 METROS A DAR AL MOJON MARCADO CON LA LETRA A. PUNTO DE PARTIDA Y ENCIERRA. LINDANDO CON PROPIEDADES DE FROILAN ZANGU/A,-

LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:

AREA Y COEFICIENTE

AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:

COMPLEMENTACIÓN:
POR SEGREGACION: EL DEPARTAMENTO DE BOYACA ADQUIRIO EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A ULPIANO A. DE

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14983

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:21:32 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

VALENZUELA Y ELVIRA DE VALENZUELA DE GERMAN RIBON, SEGUN ESCRITURA 749 DEL 18-07-39 DE LA NOTARIA 1. DE TUNJA, REGISTRADA EN LA OFICINA DE REGISTRO DE STA. ROSA DE VITERBO EL 25 DE AGOSTO DE 1.939, LIBRO 1. FOLIO 248, PARTIDA 1075.-

---

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION SALITRE

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-15763

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 07/11/1964 Radicación SN
DOC: ESCRITURA 1642 DEL: 12/12/1963 NOTARIA 2. DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 103 DONACION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE BOYACA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA X

ANOTACIÓN: Nro: 2 Fecha 17/02/2000 Radicación 2000-074-6-1083
DOC: ESCRITURA 1337 DEL: 30/12/1999 NOTARIA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 8.305.440
ESPECIFICACION: OTRO : 915 OTROS - SERVIDUMBRE DE GASODUCTO Y TRANSITO CON OCUPACION PERMANENTE PETROLERA
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA
A: EMPRESA COLOMBIANA DE PETROLEOS ""ECOPETROL"" **CC# 6000**

ANOTACIÓN: Nro: 3 Fecha 16/07/2009 Radicación 2009-074-6-4816
DOC: ESCRITURA 1378 DEL: 11/12/2008 NOTARIA DE GUATAVITA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 0340 SERVIDUMBRE DE GASEODUCTO - CESION
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: ECOPETROL
A: TRASPORTADORA DE GAS DEL INTERIOR S.A.TGI

ANOTACIÓN: Nro: 4 Fecha 29/01/2010 Radicación 2010-074-6-605
DOC: ESCRITURA 1113 DEL: 27/11/2009 OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS DE DUITAMA DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 644.089.544
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA

ANOTACIÓN: Nro: 5 Fecha 11/03/2014 Radicación 2014-074-6-1765
DOC: ESCRITURA 120 DEL: 11/03/2014 NOTARIA UNICA DE PAIPA VALOR ACTO: $ 420.784.274,74
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-14983

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:21:32 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

DE: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA " U.P.T.C " NIT# 8918003301

ANOTACIÓN: Nro: 6 Fecha 01/10/2015 Radicación 2015-074-6-7219
DOC: ESCRITURA 1938 DEL: 25/09/2015 NOTARIA TERCERA DE TUNJA VALOR ACTO: $ 190.991.492,79
ESPECIFICACION: OTRO : 0911 DECLARACION DE CONSTRUCCION EN SUELO PROPIO - AREA DE CONSTRUCCION DE 361.52 EDIFICACION EN UN PISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA Y TECNOLOGICA DE COLOMBIA " U.P.T.C " NIT# 8918003301

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *6*

FIN DE ESTE DOCUMENTO
El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos.

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5669 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496iqpExHk7LZwvzleLR5uPeoNcXG6RGHR44=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74737

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:22:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: PAIPA VEREDA: SALITRE
FECHA APERTURA: 03/10/2003 RADICACION: 2003-17606 CON: CERTIFICADO DE 23/09/2003
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
LOTE DE TERRENO PARTE DE EL SALITRE DE LA JURISDICCION DE PAIPA, ESTA CESION LA HACE EL DEPARTAMENTO DE BOYACA, CONEL OBJETO DE QUE LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DE COLOMBIA CONSTRUYA EN EL TERRENO ALINDERADO LAS INSTALACIONES Y EDIFICIOS NECESARIOS PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO PEDAGOGICO AGRICOLA DEPENDIENTE DE DICHA UNIVERSIDAD Y PARA QUE HAGA EN EL TERRENO LAS EXPERIMENTACIONES Y CULTIVOS QUIE IMPLIQUEN MEJORAMIENTO DE LOS SISTEMAS ACTUALES QUE PARA LOS AGRICULTORES DEL PAIS PUEDAN APROVECHAR ESOS EXPERIMENTO Y SISTEMAS EN EL MEJOR CULTIVO Y RENDIMIENTO DE SUS TIERRAS, QUE LA UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DE COLOMBIA DEBE TERMINAR LAS EDIFICACIONES NECESARIAS PARA INICIAR EL FUNCIONAMIENTO DEL INSTITUTO PEDAGOGICO AGRICOLA DENTRO DEL TERMINO DE TRES A/OS... LINDEROS Y DEMAS ESPECIFICACIONES EN LA ESCRITURA 463 DE 16 DE MAYO DE 1957 DE LA NOTARIA PRIMERA DETUNJA. SEGUN DECRETO 1711DEL 06-07-84.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) LOTE TERRENO

MATRÍCULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)

ANOTACIÓN: Nro: 1 Fecha 29/07/1957 Radicación 1957-074-6-581
DOC: ESCRITURA 463 DEL: 16/05/1957 NOTARIA 1 DE TUNJA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 310 USUFRUCTO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: DEPARTAMENTO DE BOYACA
A: UNIVERSIDAD PEDAGOGICA DE COLOMBIA X

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *1*

****

****

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-74737

COPIA SIMPLE A SOLICITUD DE ENTIDAD EXENTA, ORGANOS DE CONTROL O JUDICIALES

Impreso el 14 de Febrero de 2024 a las 11:22:08 am
"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"
No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

---

==========

F I N D E E S T E D O C U M E N T O

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

---

USUARIO: 96707 impreso por: 96707
TURNO: 2024-074-1-5670 FECHA:14/02/2024
NIS: /OV4tHm496hIT+g06/k+SfzleLR5uPeoQ+oW7vlFuu4=
Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/
EXPEDIDO EN: DUITAMA

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO
La guarda de la fe pública

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA